

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. március 25-én, 17 órakor kezdődő rendkívüli üléséről

Ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Bakai Károly polgármester
Battáné Pálfi Erzsébet alpolgármester
Jakabné Horváth Márta képviselő
Krausz László képviselő
Kovács Ottó képviselő
Nyárádi István képviselő
Mészáros Béla képviselő

Tóth Zoltán aljegyző
Markó Ferenc külsős bizottsági tag
László Zoltán külsős bizottsági tag

Bakai Károly polgármester:

Köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 7 képviselőből 7 jelen van.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Krausz László és Battáné Pálfi Erzsébet képviselőket javasolja.

A testület határozat hozatal nélkül a polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatát egyhangúlag elfogadja.

Bakai Károly polgármester:

Ismerteti a teljes napirendet:

Napirend:

- 1.) Aktuális beruházások és pályázati önerő
- 2.) Egyéb ügyek

Bakai Károly polgármester:

Egyéb felvetés, napirendi javaslat nem lévén, kéri a testület állásfoglalását a teljes napirenddel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a napirendet 7 igen szavazattal határozat hozatal nélkül elfogadja.

1.)Napirend : Aktuális beruházások és pályázati önerő

1.)

Bakai Károly : Könyvtár pályázat ügyben eljutottunk oda, hogy a Foktő Petőfi Sándor u. 9. szám alatti ingatlan épület árában sikerült előre lépni. Mivel az eladónak NAV tartozása van,

árverezésem, árverezési eljárással fogjuk megvásárolni az épületet. A bank nem rendel el árverést. Ez az eljárás május végére, június közepére realizálódik. A könyvtár pályázat keretében már könyveket is kaptunk. **300.000Ft** önerő szükséges a pályázathoz, ahol maximum 3.000.000Ft támogatás igényelhető. Mivel az eladó külföldre távozik, Villó Károly foktő lakost bízta meg ezen időre az ingatlan eladásával.

Közben Ramháb Máriaék a pályázatot elkészítik, amihez a 300.000Ft önerő szükséges. Kérem a képviselő-testületet, hogy amennyiben egyetértenek az előterjesztéssel, kérem szavazzanak. Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

31/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése

Nemzeti Kulturális Alap Közgyűjtemények Kollégium 3505/190. altéma kódszámú „Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztés, korszerűsítése” elnevezésű pályázat benyújtása

1. A képviselő testület úgy határozott, hogy az önkormányzat által fenntartott könyvtár nyilvános szolgáltatási tereiben elhelyezett új bútorok, kiegészítő berendezések beszerzésére pályázatot nyújt be a Közgyűjteményi Kollégiumhoz.
2. A pályázathoz szükséges 10%-os önerőt a 2015. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A pályázatban szereplő nevezési díjat, bruttó **10.000 Ft-ot** a pályázat feladása előtt befizeti.
3. A képviselő testület nyilatkozik, hogy a „Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztés, korszerűsítése” elnevezésű pályázat keretében beszerzett bútorokat, kiegészítő berendezéseket a község könyvtárában helyezi el, azokat leltárba veszi.
4. A képviselő testület nyilatkozik, hogy a „Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztés, korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz a szükséges épület-felújítást, könyvtári nyilvános szolgáltató tér bővítését 2015-ben elvégzi. A könyvtár nyilvános szolgálati területét 115 m²-rel megnöveli.
5. A képviselő testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

2.) Napirend: Kerékpárút terveinek aktualizálása

Bakai Károly: A régi kerékpárút terv aktualizálásához amely magába foglalja kivitelezési tervet, az építési engedélyezési eljárást, 500.000Ft +ÁFA szükséges. A jegyző úrral megbeszéltük, hogy ha valakivel megegyezünk, 3,5 -4. M forintot kell fizetnünk egy új tervért, akkor egyszerűbb ezt aktualizáltatni. Szerintem sokkal olcsóbb.

Battáné Pálfi Erzsébet: Mikor lesz kész a kerékpár út?

Bakai Károly: Én szeretném ha októberben kész lenne.

Kérem aki egyetért az 500.000Ft +ÁFA tervezési díj a kerékpárút tervének aktualizálására valamint kapcsolatos terv módosítására ill. az engedélyes tervek elkészítésére, és az engedélyezésére kérem szavazzon.

Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

32/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: kerékpár út terveinek aktualizálása

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Foktő-Kalocsa közt megépítésre kerülő kerékpár út aktualizálásával kapcsolatos terv módosítására illetve engedélyes tervek elkészítésére **500.000.-Ft +ÁFA** összeget biztosít a költségvetésben elkülönített előirányzat terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

3. Napirendi pont: Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, karbantartó épület egy hálózati helyé váló összevonása és elektromos csatlakozásuk kiépítése.

Bakai Károly: Egyszer megszavaztunk 20M a művelődési ház tetőjére és egyszer 5 M. összesen 25 M forint van betervezve. A melléképület a nagypülete, a napelem, plussz a hálózati összevonás, hogy egy mérőórán legyen az egész terület, ez összesen 16M Ft-ba kerül a 25 M Ft-ból. Így marad a megszavazott összegből 9M Ft, amit majd átcsoportosíthatunk.

Nyárádi István: Erre pályáztunk?

Bakai Károly: Erre nem pályáztunk. Van 2014 és 2020 között lehetőség a Bács-Kiskun 2020 területfejlesztési programban voltam megbeszélésen. Ez még nagyon képlékeny. Először a kerékpárútra pályáztunk, másodikkra pályáztunk a könyvtárra, 3-nak pedig erre a napelemre pályáztunk. Ez úgy történik, hogy júniusban fog megjelenni a pályázat - utólag is lehet. Jelen pillanatban nincs erre pályázati lehetőség Ugy tervezzük, hogy húsvét után elkészítjük mindkét tetőt, közben a folyik az elektromos hálózat átvezetékezése. A DÉMÁSZ úgy nyilatkozott, hogy akkor is megéri, ha nem csinálunk napelemet. Körülbelül másfél év alatt megtérül a különbözet. A megszavazott 25M Ft összegbe belefért volna a 980.000Ft,+ÁFA, de tájékoztani akartam a

képviselő-testületet, hogy mire akarjuk elkölteni azt a 25M Ft-ot. Ne az legyen, hogy saját hatáskörben döntöttem el.

Battáné Pálfi Erzsébet: A kúpcserépek is ki kell cserélni.

Bakai Károly: A régi megtisztított apatin cserepeket kell visszarakni, a törötteket ki kell cserélni.

Krausz László: Költségben még mindit kevesebb a régi cserepeket visszarakni, mert az újnál más lesz a lécosztás, és úgy biztosan többbe kerülne.

Battáné Pálfi Erzsébet: A Kultúrháznak milyen lesz a teteje?

Bakai Károly: Cserép mintás LINDAB lesz. A Kultúrház teteje könnyű szerkezetes. 5 év garanciát vállalnak a munkára.

Nyárádi István: a Kultúrház padozatával lehet valamit csinálni?

Bakai Károly: Erre vissza is akartam térni, marad ugye 7millió forintunk. Már gondoltam rá, hogy ha felszednénk a régi parkettát és egy új fajta technológiával egy nagy kopás álló szilárdságú parkettával raknánk le, olyan lesz mint egy táncparkett. Ez homokban van lerakva. Alá kell betonozni, és nem fog megsüllyedni.

Nyárádi István: Még egy kérdésem a kultúrházhoz: A vizes blokkokban van melegvíz?

Bakai Károly: Erre nem tudok válaszolni.

Nyárádi István: Ha lesz áramunk, akkor nem ártana egy átfolyós rendszerű bojler vásárolni. Valamivel kulturáltabb lenne.

Bakai Károly:Visszatérve az előterjesztéshez , arról kell szavazni, hogy van egy 980.000Ft+ÁFA és 4.400.000 Ft+Áfa , gyakorlatilag egyben is lehetne szavazni ,de szavazzunk külön. Aki egyetért a 980.000Ft +ÁFA Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, karbantartó épület egy hálózati helyé való összevonása és elektromos csatlakozásuk kiépítésének összegével, kézfenntartással szavazzon.

Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

33/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, karbantartó épület egy hálózati helyé való összevonása és elektromos csatlakoztatásuk kiépítése

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, karbantartó épület egy hálózati helyé való összevonása és elektromos csatlakoztatásuk kiépítésére **980.000.-Ft+ÁFA** összeget biztosít a költségvetésben elkülönített előirányzat terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozóval történő szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

Bakai Károly: aki egyetért a napelemes rendszer kiépítésével a 4.400.000Ft+ÁFA összeg biztosításával, kérem szavazzon .

Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

34/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Napelemes rendszer kiépítése

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Foktő, Kossuth L u 2. szám alatt lévő ingatlanok napelemes rendszerrel történő felszereléséhez hozzájárul és a beruházáshoz **4.400.000.- Ft+ÁFA** összeget biztosít a költségvetésben elkülönített előirányzat terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozóval történő szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

4. Napirendi pont: **Mezőgazdasági gépvásárlás.**

Bakai Károly: Jegyző úrral elmentünk mezőgazdasági traktort nézni, tájékoztunk az árakról. 2 db traktort láttunk ami számításba jöhet és tudnánk használni. Az egyik 2.700.000Ft és van egy 3.000.000Ft-ért.

Nyárádi István: Ki tudjuk használni ezeket a traktorokat?, Mennyibe fog kerülni a felszerszámozása?

Bakai Károly: Van hozzá szártépő, van hozzá, tárcsa, kombinátor, egy hármass eke . A jelenlegi gép maximum a szártépőt tudja használni, és a fűkaszát. Gyakorlatilag minden eszközünk meg van hozzá. Március 1-től indult egy utkarbantartó brigád közmunka programban. Ezekhez terveztük be ezeket a gépeket a földutak karbantartásához.

Nyárádi István: Ehhez kapunk valami támogatást? Vagy nekünk kell finanszírozni?

Bakai Károly: Fizetik a munkadíjat. A traktorhoz nettó 1 millió Ft-ot adnak hozzá. Beterveztünk egy krumpli vetőgépet is.

Battáné Pálfi Erzsébet: Hol van olyan nagy darab krumpli amit gépesítünk?

Bakai Károly: Az adótoronynál, az Október 6. utcában, de ajánlgatják a kertjeiket nagyon sokan használatra. Már sok is lesz. A szociális rendeltünk szerint is segélyként adhatunk terményt.

Nyárádi István: A meglévő önkormányzati traktort nem adhatjuk el?

Bakai Károly: Még 3 évig nem adhatjuk el.

Battáné Pálfi Erzsébet: Ha ennyi föld lesz, akkor lesz mit csinálni.

Jakabné Horváth Márta: Lesz ember a traktorra?

Bakai Károly: Igen, van egy közmunkásunk, akinek van ehhez jogosítványa és már végzett is ilyen munkát.

Bakai Károly: Ha nincs több kérdés, szavazásra bocsátom, aki egyetért azzal, hogy vásároljuk meg a mezőgazdasági traktor 2.700.000Ft összegért kézfenn tartással szavazzon.

Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

35/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Mezőgazdasági gépvásárlás

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mezőgazdasági gépvásárlásra **2.700.000.-Ft** összeget biztosít a felhalmozási céltartalék terhére . Felhatalmazza a polgármestert a mezőgazdasági munkagép megvásárlásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

Bakai Károly: A Foktő Petőfi u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlásához 5.600.000Ft-ra lenne szükség.

Kovács Ottó: Nem lesz abból probléma, hogy a dohánybolt mellette van?

Bakai Károly: Nem, mert a dohánybolt előbb volt ott, mint a régi mozi épület. Fordítva már aggályos lenne.

László Zoltán: A dohánybolt Foktő község közigazgatási területén bárhol lehetne. Egyetlen egy kikötés van, hogy az utcára sem az alkohol, sem a dohányáru nem látszódhat. Lehet akár 5m-re tőle az üzlet, de nem rakhatok ki erre vonatkozólag reklám anyagot.

Bakai Károly: Kérdésem, aki egyetért a Petőfi u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlásával 5.600.000Ft értékhatárig, kérem kézfenn tartással szavazzon.

Kovács Ottó : Nem lesz abból gond, hogy megbízott útján történik az ingatlan eladás, ill. árverezés?

Tóth Zoltán: Nem ,- beszéltem a NAV képviselőjével és mindent úgy tettem, ahogy javasolta.

Bakai Károly: Ha nincs több kérdés, szavazásra bocsátom a Foktő Petőfi u. 9. sz. ingatlan 5.600.000Ft ért történő megvásárlását.

Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

36/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Foktő Petőfi u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Foktő, Petőfi S. u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlásához hozzájárul és a vásárláshoz bruttó **5.600.000-Ft** összeget biztosít a költségvetésben elkülönített előirányzat terhére.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdon megszerzésével kapcsolatos okiratok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

5.Napirend: Egyéb ügyek

Bakai Károly: Körbe adom tájékoztatásul, hogy az elmúlt testületi ülés óta mennyi segélyt állapítottam meg saját hatáskörben.

Tájékoztatásként elmondanám, hogy készítettünk egy árajánlat felmérést az Október 6. u. Batthyány utcáról. Ez úgy néz ki, hogy előzetes becslések szerint 67millió Ft lenne.

Ez teljesen vízelvezetéssel lenne, benne van az Aradi utcában 8 db tábla, 4 fekvőrendőr stb. Ez majdnem 70 millió forint lenne. Ehhez 50millió be is van tervezve a költségvetésünkbe, ha lesz pályázat, akkor természetesen adunk be pályázatot. Az NVM atomerőmű ad 10millió forintot. Kérték azonnali válasszal, hogy mire szeretnénk elkölteni a 10millió forintot, - természetesen az utak felújítását jelöltem meg. Az áprilisi testületi ülésen ide kellene átcsoportosítani 7millió forintot valamelyik projektünkből - ahonnan megmarad. Ez csak előzetes tájékoztatás. Ez kb. június, júliusban realizálódik.

Ha már említettük a kertbérleteket, akkor elmondanám, hogy kivettük bérbe a Villó Károly kertjét, Kolozsvári Jánosné kertjét, Bolvári Andrea és testvére nevére lévő kertet, Okvátovity Istvánné kertjét, - valamennyit 30Ft/négyszögöl / év áron.

Novemberben elhangzott egy olyan dolog, hogy ameddig a Foktői Sportegyesület amíg meg nem alakul, addig semmiféle támogatást nem adunk. Ehhez képest kaptam az illyász társaságtól egy olyan megkeresést, hogy kérnek 400.000Ft-ot a 2015-ös év versenyikre. (2X200.000Ft-ot).

Krausz László: Azt is jó lenne tudni, hogy hány foktői van benne?

Markó Ferenc: Azért működnek sport egyesületként, mert nem tudtak volna tovább működni. az éves költségvetésből eddig is 400.000Ft –ot kaptak. A motorosok még nem kértek semmit, a judó önállósodott. A rég foktői sportegyesületről van szó, csak önállóan tudnak tevékenykedni. A motorosok lehet, hogy tereprendezést fognak kérni. Ezeket a dolgokat amit beadtam, eddig saját zsebből finanszírozták.

Bakai Károly: Elmondom az aggályimat, ha elkezdem őket egyenként külön-külön fizetni, támogatni, akkor nem lesz soha sportegyesület.

László Zoltán: Egy kicsit bekavarodtak az adminisztratív dolgok. Kistamás József tanuként volt az ügyészségen ezen ügyben. A volt polgármester tulajdonképpen feljelentette egyéb okból „saját magát”. Szerintem mire tisztázódik a dolog legalább fél év. Új egyesület megalakítása 2-3 év. Megjegyezném, hogy az illyászok minden elismerést megérdemelnek.

Krausz László: Nincs foktői tudomásom szerint az illyászok között.

Bakai Károly: Javasolom, hogy halasszuk el az április testületi ülésre ennek a tárgyalását. Utána nézek az ügyészségen, hogy mit kell tenni, hogy ez a foktői sportegyesület újra működjön. Vakon nem adhatunk bármire pénzt. Csak a bejegyzett egyesületekkel köthetünk szerződést. Nem kell szerintem több egyesület, legyen egy Sport Egyesület. Az április testületi ülésre konkrét választ tudok adni.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Foktői Nyugdíjas Klub ügye is lerendeződött az Ügyészségen. Most már , a számlájuk felet is rendelkezhetnek.

Jakabné Horváth Márta:Javasolom, hogy akkor ne utasítsuk el az illyászok kérelmét , hanem térjünk vissza rá.

Bakai Károly: Jött egy ajánlattétel egy kaszálóra Beer Ferentől. Az a kérdés, hogy ha 5 évre kötnénk szerződést a kérelmezővel, határozzuk meg, hogy mennyi bérleti díjat fizessenek érte. A sportpálya, a mellette lévő út két oldalának a kaszálása, a régi szeméttelp terület, és az előtte lévő terület, cserében még a sportpályát is rendbe tartja, ill. kaszálja.

Battáné Pálfi Erzsébet: Olyan területeket is lekaszál a kérelmező, ami nem jár haszonnal?

Kovács Ottó: igen , vállalja a sportpálya karbantartását.

Bakai Károly: Ha nincs több kérdés, szavazásra bocsátom, hogy Beer Ferenc Foktő Béke u. 34. szám alatti lakos részére 60.000Ft/év bérleti díjért 5 évi időtartamra bérbe adjuk a foktői 0131/7hrs-z-ú , a 0126hrs-z-ú, 016/15hrs-z-ú területet kaszálás céljára.

Határozat

37/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Beer Ferenc Foktő Béke u. 34. szám alatti lakos részére kaszáló bérbeadása .

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Beer Ferenc Foktő Béke u. 34. szám alatti lakos részére 5 év időtartamra **évi 60.000-Ft** bérleti díjért bérbe adja a foktői 0131/7. hrsz-ú, 0126hrs-z-ú és a 016/15hrs-z-ú területet kaszálás céljára.

Felhatalmazza a polgármestert a bérlővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Beer Ferenc Foktő Béke u. 34.
Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

Bakai Károly: Jött egy megkeresés, hogy a repülő téren egy napos baráti összejövotelt tartanának mint zártkörű rendezvényt. Mennyit kérjünk ezért ?

Battáné Pálfi Erzsébet: És a korábbi szerződések a reptéren?

Bakai Károly: Be fogjuk hívni a reptér használókat és az ingyen bérletet felmondjuk. Visszatérve – véleményetek szerint a reptéri rendezvények bérleti díjára az alkalmankénti 50.000Ft reális?

László Zoltán: Ne riasszuk el őket.

Battáné Pálfi Erzsébet: maradjunk az 50.000Ft-nál. Nem olyan sok az.

Bakai Károly: Kérek szavazást, hogy 50.000Ft-ot /alkalom a reptér bérbeadásának bérleti díja.

Ezt követően Foktő község képviselő-testülete egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Határozat

38/2015. (III. 25.) határozat

Tárgy: Reptéren történő rendezvények bérleti díja

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő **Foktői Reptér területét** rendezvények céljára bérbe adja. A rendezvények bérleti díját rendezvényi naponként **50.000Ft** összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a bérlőkkel történő szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bakai Károly polgármester

*Értesülnek: Bakai Károly polgármester
gazdálkodás
határozat nyilvántartás*

További napirendi pont hiányában a polgármester megköszöni a részvételt és a képviselő-testületi ülést 19. óra 30 perckor bezárja.

Kmft.

Bakai Károly
polgármester

Tóth Zoltán
aljegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Krausz László
képviselő

Battáné Pálfi Erzsébet
képviselő

