

# JEGYZŐKÖNYV

Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.01.17-én tartott rendkívüli nyílt üléséről

Határozat	1-4
Rendelet	

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január 17 - én, 17.00 órakor kezdődő **rendkívüli** nyílt üléséről.

Ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Bakai Károly polgármester  
Battáné Pálfi Erzsébet képviselő  
Jakabné Horváth Márta  
Krausz László képviselő  
Kovács Ottó képviselő  
Mészáros Béla képviselő  
Nyárádi István képviselő  
Markó Ferenc külsős bizottsági tag  
László Zoltán külsős bizottsági tag

Tóth Zoltán aljegyző

Bakai Károly polgármester:

Bakai Károly polgármester a testületi ülést megnyitja köszönti a megjelent képviselő testületi tagokat. Képviselő-testület határozatképes, mivel 7 képviselőből 6 fő jelen van. Krausz László bejelentette késését.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Nyárádi István és Mészáros Béla képviselőket javasolja.

Jegyzőkönyvvezető: Holler Károlyné

A testület határozathozatal nélkül, a polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatát, egyhangúlag elfogadja.

Bakai Károly :

Ismertetem a mai rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait:

### Napirend:

- 1.) Közmunka program pályázatának benyújtása  
Előadó: Bakai Károly polgármester
- 2.) Építésműhely KFT-vel szerződés megkötése  
Előadó: Bakai Károly polgármester
- 3.) MNZ ZRT Baráka átvétele  
Előadó: Bakai Károly polgármester

4.) Kalocsai Rendőrkapitányság részére számítógépes felajánlás megtárgyalása és elfogadása

Előadó: Bakai Károly polgármester

5.) Egyéb ügyek

Bakai Károly polgármester

A testület határozathozatal nélkül, a polgármester napirendi pontokra tett javaslatát, egyhangúlag elfogadja.

### **1.Napirendi pont: Közmunka program pályázatának benyújtása**

Tóth Zoltán:

2017. március 1-től 2018. február 28-ig három közmunkaprogram pályázatára van lehetőség, mely 41 fő foglalkoztatását teszi lehetővé.

A mezőgazdasági programban szántóföldi permetező, benzinmotoros szivattyú és traktor vásárlását tervezzük ezen kívül üzemanyag, növényvédelem és munkaruha költségeit is a munkaügyi központ finanszírozza. E programban 15 főt foglalkoztatnánk.

A belvízelvezetési program keretein belül vásárolnánk egy traktor után függeszthető ágaprítót. E programban 13 fő foglalkoztatását tervezzük.

A belterületi utak karbantartása programban áramfejlesztő vásárlását tervezzük. Ebben a programban 13 fő foglalkoztatását terveztük be.

A munkaügyi központ finanszírozza még az üzemanyag költséget a munkaruhát és bért mindhárom programnál.

Jakabné Horváth Márta:

Lesz ennyi közmunkás?

Tóth Zoltán:

Aki lesz azokat felvesszük. A programokkal kapcsolatos egyeztetés a megyei munkaügyi központnál megtörtént.

Nyárádi István:

Mekkora a pályázat összecszerúsége?

Tóth Zoltán:

Programonként 18,- 13,- és 13,- millió forint, mely tartalmazza a beruházási költségeken kívül a munkabért és járulékait is.

A tervezett eszközök megvásárlásához körülbelül 300.000,-Ft-ot kell önerőből finanszíroznunk.

Bakai Károly:

Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő- testülete támogassa a 2017. évi „mezőgazdasági”, „belvíz” és „közút” közmunka program benyújtását kérem kézfentartással szavazzon.

Ezt követően Foktő Község Képviselő- testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**1/2017. (I. 17.) kt. határozat**

**Tárgy: 2017. évi közmunka program elfogadása**

**H a t á r o z a t**

Foktő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2017. évi „mezőgazdasági”, „belvíz” és „közút” közmunka program benyújtását.

Felkéri a polgármestert, hogy a program benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal.

Felelős: Bakai Károly polgármester

---

**2.)Napirend: Építésműhely KFT-vel szerződés megkötése**

Tóth Zoltán :

A JETA pályázat keretében a Fő u. 56. szám alatt található épületben szeretnénk könyvtárat kialakítani. Az épület felújítását 3 ütemben szeretnénk végrehajtani. Ehhez szükséges egy tervdokumentáció elkészítése, mely magába foglalná mindhárom ütemet. A tervek elkészítéséhez a legjobb ajánlatot az Építésműhely KFT adta: 2.921.000,-Ft összegben. Ezért javaslom ezen ajánlatukat elfogadni.

Bakai Károly:

Aki egyetért azzal, hogy az Építésműhely Kft 2.921.000,-Ft –ot tartalmazó árajánlatát fogadjuk el mely magába foglalja a: Foktő Fő u. 56. hrsz 271 volt gyógyszertár – leendő könyvtár fő épület tervezését illetve a pályázathoz szükséges tender tervdokumentáció elkészítését, kérem kézfenn tartással szavazzon.

Ezt követően Foktő Község Képviselő- testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**2/2017. (I. 17.) kt. határozat**

**Tárgy: Építésműhely KFT árajánlatának elfogadása könyvtár épület vonatkozásában.**

**H a t á r o z a t**

Foktő Község Önkormányzatának Képviselő -testülete úgy dönt, hogy az Építésműhely KFT által a könyvtár épület tervezésére a pályázathoz szükséges tender tervdokumentáció elkészítésére tett 2.921.000,- Ft árajánlatát elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: Bakai Károly polgármester

---

### **3. Napirend: MNZ ZRT Baráka átvétele**

Bakai Károly:

A Vagyongazdálkodási Igazgatósága levélben keresett meg, hogy a jogszabályi lehetőség alapján, a víziközmű-rendszer jogszerű üzemeltetése érdekében, nyilatkozunk arról, hogy a foktő külterület 0171. hrsz-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonában álló részét valamint az ahhoz tartozó vagyonelemek tulajdonjogát az önkormányzat térítésmentesen át kívánja-e venni? Az átvételi szándékot határozatban kell rögzíteni.

Amennyiben nincs senkinek más javaslata kérem kézfenntartással szavazzunk.

Ezt követően Foktő Község Képviselő- testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **3/2017. (I. 17.) kt. határozat**

**Tárgy: Foktő külterület 0171 hrsz-ú ingatlan átvételi szándéka**

### **H a t á r o z a t**

Foktő Község Önkormányzatának Képviselő -testülete úgy dönt, hogy Foktő külterület 0171 hrsz-ú 155.284m<sup>2</sup> területű ingatlan tulajdonjogának a Magyar Állam tulajdonában álló 5565/10000 részét valamint az ahhoz tartozó vagyonelemek tulajdonjogát az önkormányzat térítésmentesen saját tulajdonába kívánja venni.

Határidő: 30 nap

Felelős: Bakai Károly polgármester

---

### **4. Napirend: Rendőrség részére számítógép adományozása**

Bakai Károly:

Korábbi képviselő-testületi ülésen beszéltünk a Kalocsai Rendőrkapitányság kéréséről asztali számítógép és laptop vonatkozásában. Három helyről kértem árajánlatot, 2 árajánlat meg is érkezett. A SysCorp Számítástechnikai és Telekommunikációs Kft. árajánlata bruttó:260.400,-Ft az MHZ Számítástechnika Bad Bit Bt. árajánlata bruttó : 254.800,-Ft.

Kérem mondják el véleményüket a számítógép vásárlás ügyében.

Mészáros Béla:

Én 1 db asztali számítógépet és 1 db laptopot megvásárlását javaslom a rendőrség részére.

Kovács Ottó:

Mivel minimális a különbség az árajánlatban a helyi vállalkozónál történő megrendelést támogatnám.

Bakai Károly:

Aki egyetért azzal, hogy a SysCorp Számítástechnikai és Telekommunikációs Kft. árajánlatát fogadjuk el ( 260.400,- Ft) és rendeljük meg az 1 db asztali számítógépet és 1 db laptopot, kérem kézfenntartással szavazzanak.

Ezt követően Foktő Község Képviselő- testülete 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### 4/2017. (I. 17.) kt. határozat

**Tárgy: Kalocsai Rendőrkapitányság részére számítógép vásárlása**

### **H a t á r o z a t**

Foktő Község Önkormányzatának Képviselő -testülete úgy dönt, hogy a Kalocsai Rendőrkapitányság részére egy darab asztali számítógépet és egy darab laptopot vásárol 260.400,-Ft összegben a SysCorp Számítástechnikai és Telekommunikációs Kft-től. Felkéri a polgármestert, hogy a számítógép megvásárlásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal.

Felelős: Bakai Károly polgármester

---

5. Napirend: Egyéb ügyek

#### **1. Korona rádió**

Bakai Károly:

Megkeresett a Korona Rádió Kalocsáról. Felajánlotta az ingyenes hirdetést valamint megállapodást kötne az önkormányzattal 254.000,-Ft bruttó összegért. Ezért 44 perc ingyenes hirdetés állna a rendelkezésünkre. Nekik is szükségük lenne a támogatásra.

Nyárádi István:

Az én véleményem és tapasztalatom, hogy a közösségi oldalon sokkal több embert lehet elérni mint a rádió reklámain keresztül. Nem olyan nagy a hallgatottság és nem hozza a várt eredményt.

Jakabné Horváth Márta:

Szerintem halasszuk el a döntést.

Bakai Károly:

Meg tudom beszélni, hogy mögöttes tartalommal töltsük meg. Amikor szükségünk van a hirdetésre – alkalmyszerűen, akkor kérnénk a műsoridőt.

Kovács Ottó:

Várjunk egy hónapot a döntéssel.

Bakai Károly:

Nem szeretnénk hetente reklámozni.

Markó Ferenc:

Konkrétan le kell fixálnunk a mögöttes tartalmat.

Bakai Károly:

Elhalasztjuk a döntést.

---

#### **2. Jávor Szabolcs által végzett földmunkálatok**

Bakai Károly:

Jávor Szabolcs aki a repteret illetve a legelőt a tavalyi évben kaszálta benyújtotta az elszámolást.

2.530.000,-Ft bevétele volt a szénából, melyből 2.180.000,-Ft a munkadíj.

Az elszámolás szerint önkormányzatnak 4.550.000,-Ft +ÁFA összesen 5.778.500,-Ft munkadíjat kellene fizetnie a szóban forgó terület megműveléséért.

Kovács Ottó:

Még 600.000,-Ft lenne azt megértem. De ez az összeg nagyon sok.

Battáné Pálfi Erzsébet:

Látszik az elvégzett munka ezen a területen?

Bakai Károly:

Ezeket a földmunkálatokat még Holló Mátyásnak kellett volna elvégeznie. 2017-ben szeretnénk kiadni. Van aki 3 millió forintot ígért bérleti díjkén.

Jakabné Horváth Márta:

Van szerződésünk?

Battáné Pálfi Erzsébet:

Ezt előbb kellett volna tudnunk.

Kovács Ottó:

Lehet, hogy 8 millió Ft amibe ez az önkormányzatnak került?

Bakai Károly:

Tegyük fel a Kalocsai Néplapba a hírdetést, hogy bérbe kívánjuk adni?

Markó Ferenc:

Szerintem külön személyesen meg kell kérdezni az embereket.

László Zoltán:

Meg kell hírdetni.

Tóth Zoltán:

Nem tudom, hogy mennyi az a terület, ami a földalapú támogatásra jogosult lenne. Nem tehetjük meg azt, hogy nem hírdetjük meg.

(Krausz László képviselő 18 óra 20 perckor megérkezett.)

Krausz László:

Én nem is reklamálnék a zúzásért mert tudom, hogy sokba kerül.

Kovács Ottó:

600 ezer forintról beszéltünk korábban.

Jakabné Horváth Márta:

Arról szolt, hogy Holló Mátyást kiszorítsuk innen.

Krausz László:

Ki kell adni és 2-3 év alatt megtérül. Holló Mátyásnak kellett volna ezeket a munkálatokat elvégeznie. Nem végezte el és csupán évi 500.000,-Ft-ot fizetett.

Nyárádi István:

Ez „jó” üzlet volt. Jól elbuktuk. Ki fogja ezt kifizetni? - ezt a munkadíjat. Buktunk egy csomó összeget. Az volt a lényeg, hogy Holló Mátyást kiszorítsuk.

Bakai Károly:

Kössünk egy szerződést és az első 2 évben nem kell neki fizetni.

Jakabné Horváth Márta:

Isten őrizz!

Kovács Ottó:

Nagyon sok vitánk volt. Elhittük, hogy így jó lesz, de megvezettél bennünket.

Nyárádi István:

Nem voltunk kellő képpen tájékoztatva.

Markó Ferenc:

Azon gondolkozatok, hogy mi a megoldás.

Bakai Károly:

Szóbeli szerződés volt. Megnyeri a pert, ha elmegy a vállalkozó a bíróságra.

Jakabné Horváth Márta:

Hányszor kértük, hogy számoljon el, jöjjön el.

Nyárádi István:

Ki ellenőrizte? Volt mellette teljesítésigazolás, ellenőrizte valaki?

Bakai Károly:

Ha bíróságra megy, többre fog kerülni.

Nyárádi István:

Senki nem ellenőrizte, - itt 6 millió forintról beszélünk.

Jakabné Horváth Márta:

Raadásul vártuk, hogy mennyit fog befizetni nekünk.

Bakai Károly:

Mi legyen ebben az ügyben?

Nyárádi István:

Van egy fogadott ügyvédünk, - beszéljünk vele. Mondja meg milyen esélyünk van rá, hogy ha nem fizetjük ki, - akkor mi lehet a következménye?

Bakai Károly:

Mi kerestük meg őt a munka elvégzésére és nem ő minket.

László Zoltán:

100% biztos vagyok benne, hogy ki kell fizetni, - legfeljebb kamatos kamattal. Szerintem a vállalkozó mindent dokumentált.

Markó Ferenc:

Hogy lehetne vele egyezkedni, hogy megoldást találjunk?

Jakabné Horváth Márta:

Mondja ki a bíróság, hogy a beadott munkadíj számla mögött jogos munkatartalom van.

László Zoltán:

Szerintem Jávor Szabolcsot meg kell hívni a képviselő-testületi ülésre és számon kell kérni a számla mögötti részletes munkát.

Bakai Károly:

Jávor Szabolcs biztosan tudja bizonyítani, hogy elvégezte ezt a munkát.

Battáné Pálfi Erzsébet:

Próbáljunk vele alkudni.

Jakabné Horváth Márta :

Ha elvégezte a munkát akkor nem fog bele menni az alkuba.

Krausz László:

Jöjjön be a következő testületi ülésre és mondja el, milyen munkálatok költségét tartalmazza a számla és miért annyi.

Nyárádi István:

Teljesítésigazolást kell írni és valaki vegye át tőle.

Tóth Zoltán:

Teljesítésigazolással még nem lesz pénz.

Kovács Ottó:

Én tartózkodni fogok.

Bakai Károly:

Például kössünk évi 2 millió forintos szerződést és 2 évig nem fizet, - ezt a számlát pedig nem fizetjük ki. Egyezzünk meg vele. Ajánljuk fel.

Tóth Zoltán:

Egy hétig gondolkozzanak a képviselő- testület tagjai a megoldáson és a következő testületi ülésen térjünk vissza.

Markó Ferenc:

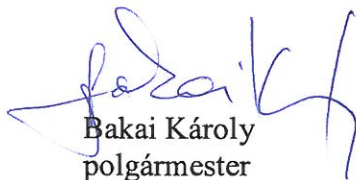
Versenyrendezési jogot kapott a motorkrossz szakosztály. Az országos bajnokság egyik állomása Foktó. Ennek az egy versenynek a költsége 1,5 millió forint lesz. A bevételből már a 2. versenyt meg tudjuk szervezni.

Bakai Károly:

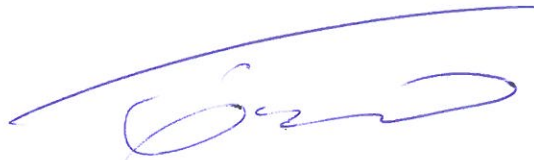


Biztosabb, ha a költségvetésből az 1,5 millió forintot célzott összegként adjuk az országos szintű versenyre.

Mivel több napirendi pont nincs a polgármester a képviselő-testületi ülést 19 óra 25 perckor bezárja.




Bakai Károly  
polgármester



Tóth Zoltán  
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Nyárádi István  
képviselő



Mészáros Béla  
képviselő