

# FOKTŐ KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPI RENDELETE



2020.október hó

**Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2020. (X.15.) önkormányzati rendelete  
a településkép védelméről**

Foktő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,  
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,  
a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda Állami Főépítész, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, valamint Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének Foktő Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével  
a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Bevezető rendelkezések**

**1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések**

**1.§**

- (1) Foktő Község településkép védelméről szóló rendelete (továbbiakban: Rendelet) célja Foktő Község sajátos településképeének társadalmi bevonás és konszenzus által történő megőrzése és alakítása. A Község településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása, a helyi védelem alatt álló építészeti örökség, mint a nemzeti közös kulturális kincs része, fenntartásának, védelmével összhangban lévő használatának és bemutatásának biztosítása:
- a) a helyi építészeti örökség védelmének (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás, illetve a védelem megszüntetés szabályozásával,
  - b) a településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával,
  - c) a településképi követelmények szabályozásával,
  - d) a településképi követelmények megvalósítását biztosító sajátos jogintézmények rögzítésével,
  - e) a településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával,
  - f) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával.
- (2) A Rendelet területi hatálya – a 18.§ (2) bekezdésében, valamint a 20.§ (2) bekezdés a) pontjában foglalt eltérésekkel – Foktő Község teljes közigazgatási területe.
- (3) A Rendelet mellékletei:
- 1. melléklet Foktő Község egyedi védelem alatt álló helyi építészeti öröksége

- 1.1. melléklet Védett egyedi értékeknek helyet adó ingatlanok lehatárolása
  - 1.2. melléklet Védett egyedi értékek jegyzéke
  - 2. melléklet Foktő Község településkép védelme szempontjából kiemelt területei
    - 2.1. melléklet A településkép védelme szempontjából kiemelt területek térképi lehatárolása
    - 2.2. melléklet A településkép védelme szempontjából kiemelt területek jegyzéke
      - A./ Műemlék és műemléki környezet területe
      - B./ Régészeti lelőhely területe
      - C./ Védett egyedi értékeknek helyet adó ingatlan területe
      - D./ Natura 2000 terület
      - E./ Országos ökológiai hálózat – magterület
      - F./ Országos ökológiai hálózat – ökológiai folyosó
      - G./ Ex lege védett természeti érték – láp
      - H./ Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
  - 3. melléklet Foktő Község településképi szempontból meghatározó területei
    - 3.1. melléklet Településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolása
    - 3.2. melléklet Településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke
      - A./ A településkép védelme szempontjából kiemelt területek
      - B./ Történeti települési terület
      - C./ Az áthaladás szempontjából meghatározó terület
  - 4. melléklet Ültetési távolságok
  - 5. melléklet Tájidegen, agresszív gyomosító, invazív növényfajok jegyzéke
    - 5.1. melléklet Az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről szóló 1143/2014. EU rendelet alapján
    - 5.2. melléklet A NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X.18.) Korm. rendelet alapján
    - 5.3. melléklet A növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV.23.) FVM rendelet alapján
- (4) A Rendelet alkalmazásában:
1. *Áthaladás szempontjából meghatározó terület:* A településen áthaladó, településre érkező szemszögéből jelentkező látvány területe.
  2. *Áttört kerítés:* A legalább 30 %-os átláthatóságot biztosító kerítés.
  3. *Településkapu:* a különböző közlekedési eszközzel érkezők települési szövetbe való belépési pontja.
  4. *Történeti települési terület:* a Második Katonai Felmérés térképén települési térségként ábrázolt terület.

## **II. Fejezet**

### **A helyi védelem**

#### **2. A helyi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek**

##### **2.§**

- (1) A helyi védelem feladatkörébe tartozik a védelmet igénylő építészeti örökség:
  - a) meghatározása, dokumentálása,
  - b) védetté nyilvánítása, nyilvántartása,

- c) megőrzése, megőriztetése és
  - d) a lakossággal történő megismertetése
- (2) Helyi védelem alá helyezés általános szabályai:
- a) Védelem alá helyezést Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének Foktő Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Partnerségi Egyeztetési Szabályzat) nevesített partner, valamint Foktő Község Önkormányzata kezdeményezhet.
  - b) A kezdeményezés tartalma:
    - ba) az érintett elem beazonosításra alkalmas adatai (hrsz., cím, térképi feltüntetés),
    - bb) a javasolt helyi védelem jellege (területi, egyedi),
    - bc) a kezdeményezés rövid indoklása,
    - bd) a kezdeményező adatai, elérhetősége, aláírása, valamint
    - be) a védendő elem ismert további adatai (tulajdonosa, története, korábbi állapota).
  - c) A kezdeményező a védelem alá helyezést Foktő község polgármesterének (továbbiakban: Polgármester) címzett e-mailben, vagy postai úton, vagy a honlapon a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet értékelő felületére feltöltött, jelen bekezdés b) pontjában szereplő tartalmi követelményeknek megfelelő írásos javaslattal kezdeményezi.
  - d) A helyi védelem alá helyezéshez szükséges, okl. építészmérnök által készített értékvizsgálati lap tartalma:
    - da) cím,
    - db) helyrajzi szám,
    - dc) védelemre javasolt elem megnevezése, funkciója,
    - dd) védelemre javasolt elem történeti, műszaki bemutatása,
    - de) védelem alá helyezés indoklása, tervezett védelmi kategória megnevezése,
    - df) a védelemre javasolt elemet bemutató legalább 3 db fénykép, valamint
    - dg) a védelemre javasolt elem elhelyezkedését jelölő alaptérképi kivágat.
- (3) Helyi védelem megszüntetésének általános szabályai:
- a) A védelem megszüntetését a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített partner, valamint Foktő Község Önkormányzata kezdeményezheti.
  - b) A kezdeményezés tartalma:
    - ba) a védett elem beazonosítására alkalmas adatok (hrsz., cím, térképi feltüntetés),
    - bb) a helyi védelem jellege (területi, egyedi),
    - bc) a megszüntetés kezdeményezésének rövid indoklása, valamint
    - bd) a megszüntetést kezdeményező adatai.
  - c) A kezdeményező a védelem megszüntetését a Polgármesternek címzett e-mailben, vagy postai úton, vagy a honlapon a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet értékelő felületére feltöltött, jelen bekezdés b) pontjában szereplő tartalmi követelményeknek megfelelő írásos javaslattal kezdeményezi.
  - d) Helyi védelem megszüntetésére:
    - a) műszaki indokok alapján,
    - b) életveszély-elhárítása miatt,
    - c) a védett elem országos védelmi kategóriába történő beemelése okán, vagy
    - d) jelentős települési érdekbőlkerülhet sor.
  - e) Helyi védelem alatt álló épület, építmény, vagy annak védett része csak a védelem megszüntetését követően bontható el.

- (4) A Rendelet mellékletében szereplő helyi védett elem(ek) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 23/D.§-ában szereplő tartalommal, értékkataszteri lap formájában, Foktő Község Önkormányzatának iratkezelési szabályai szerint kell nyilvántartani. A nyilvántartás vezetőségéről a Polgármester gondoskodik.
- (5) A helyi védelem alatt álló érték megjelölésére vonatkozó követelmények:
- A helyi védelem alatt álló értéket – a tulajdonossal egyeztetve – táblával lehet megjelölni, amely a helyi védelem tényét és elrendelésének időpontját tartalmazza („Foktő Község Önkormányzata védetté nyilvánította – dátum”).
  - A tábla elhelyezéséről az önkormányzat gondoskodik.

### 3. A helyi védett építmények felújításához igénybe vehető önkormányzati támogatás

#### 3.§

- A védett épület tulajdonosának a szokásos karbantartási feladatokat meghaladó mértékű, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat évente meghatározott keretösszeg erejéig támogatást nyújthat.
- A támogatás mértékét és részletes feltételeit a Képviselő-testület határozatban állapítja meg.

### 4. Az egyedi védelem meghatározása

#### 4.§

- Foktő Község egyedi védelem alatt álló helyi építészeti örökségét a Rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- Egyedi védelem kiterjedhet:
  - építmény egészére,
  - építmény részletére,
  - alkalmazott anyaghasználatra,
  - tömegformálásra,
  - homlokzati kialakításra,
  - táj- és kertépítészeti alkotásra,
  - egyedi tájértékre,
  - növényzetre,
  - szoborra, képzőművészeti alkotásra,
  - utcabútorra.

### 5. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

#### 5.§

- Az egyedi védelem alatt álló helyi építészeti örökség mindenkori tulajdonosát az alábbi kötelezettség terheli:
  - A védett elem, elemrészlet használatával nem veszélyeztetheti az örökség fennmaradását.
  - A védett elem, elemrészlet jókarban-tartása, állapotának megőrzése. A kötelezettség kiterjed a védelem alá helyezett érték minden alkotó elemére, és részletére, függetlenül attól, hogy azok a rendeltetésszerű használathoz szükségesek-e, vagy sem.

- c) A védett elemen, elemrészleten végzett építési munka során a védett elem, elemrészlet értékóvó átalakítása, karakterének megőrzése, anyag- és színhasználatában a védett állapot megtartása.
  - d) A helyi védelem alatt álló értéket megjelölő tábla megőrzése és karbantartása.
- (2) A védett elem bontására kizárólag a védettség alóli kivételt követően kerülhet sor.

### **III. Fejezet**

#### **A településképi szempontból meghatározó területek**

#### **6. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása**

##### **6.§**

- (1) Foktő Község településképi szempontból meghatározó területét a Rendelet 3. melléklete tartalmazza.
- (2) Településképi szempontból meghatározó területnek tekintjük:
  - a) a településkép védelme szempontjából kiemelt terület,
  - b) a történeti települési terület, valamint
  - c) az áthaladás szempontjából meghatározó terület együttes halmazát.
- (3) A településkép védelme szempontjából kiemelt területet a Rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (4) Az áthaladás szempontjából meghatározó terület:
  - a) az országos közutak esetében az utat szegélyező, belterületi 1-1- teleksor, valamint
  - b) a településkapuk.
- (5) A településképi szempontból meghatározó területek művi elemekkel érintett részei:
  - a) a településkép védelme szempontjából kiemelt területeken belül:
    - 1. műemlék területe
    - 2. műemléki környezet területe,
    - 3. régészeti lelőhely területe,
    - 4. védett egyedi értékek helyet adó ingatlan területe,
  - b) a történeti települési terület, valamint
  - c) az áthaladás szempontjából meghatározó terület.
- (6) A településképi szempontból meghatározó területek táji, természeti elemekkel érintett részei a településkép védelme szempontjából kiemelt területen belül:
  - a) a NATURA 2000 terület,
  - b) az országos ökológiai hálózat magterülete,
  - c) az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó területe,
  - d) az ex lege védett láp, valamint
  - e) a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület.
- (7) Amennyiben egy elem művi és táji, természeti elemekkel egyaránt érintett, úgy a követelmények közül a művi elemekre vonatkozókat kell vele szemben alkalmazni. Régészeti lelőhelyek esetén, amennyiben az érintett ingatlan további művi elemekkel nem érintett, úgy a követelmények közül a táji, természeti elemekre vonatkozókat kell vele szemben alkalmazni.
- (8) A településképi szempontból meghatározó terület – (5) bekezdés szerinti – **művi elemekkel** érintett részén:
  - a) a homlokzat kialakítások egymáshoz való illeszkedését,
  - b) az épületek összhangot mutató elhelyezését,
  - c) a minőségi anyaghasználatot,
  - d) a kialakult állapothoz igazodó színezést,

- e) az előkertek rendezettségét,
  - f) a kerítések kialakításának összhangját,
  - g) az utcafásítások utcaszakaszonként való összehangolását,
  - h) a tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív növények telepítésének elkerülését,
  - i) a telek rendezett, az épület rendben tartott állapotát el kell érni.
- (9) A településképi szempontból meghatározó terület – (6) bekezdés szerinti – **táji, természeti elemekkel érintett részén:**
- a) a terület beépítetlen jellegének megtartását,
  - b) a természetközeli jelleg által meghatározott tájkarakter és a jellegzetes tájhasználat megőrzését,
  - c) a kilátás és rálátásvédelem szempontjainak figyelembevételét,
  - d) az építmények tájba-illeszkedését,
  - e) az építmények környezetükkel összhangot mutató elhelyezését,
  - f) a minőségi és természetes anyaghasználatot,
  - g) a visszafogott színezést,
  - h) a táji hagyományokat tükröző növényállomány ültetését, valamint
  - i) az tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív növények telepítésének elkerülését el kell érni.

#### **IV. Fejezet** **A településképi követelmények**

### **7. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános követelmények**

#### **7.§**

- (1) A homlokzatképzésnél nem alkalmazhatók:
  - a) erős, élénk színű anyagok, valamint
  - b) túlzottan tagolt, elaprózott homlokzatképző elemek.
- (2) A tetőszerkezet héjalásánál nem alkalmazhatók:
  - a) hullámpala,
  - b) rozsdásodó bádóg, valamint
  - c) műanyag.
- (3) A nyílászáróknál nem alkalmazhatók:
  - a) egymással nem harmonizáló anyagok, valamint
  - b) igénytelen formai kialakítású elemek.
- (4) A világításnál nem alkalmazható:
  - a) gyalogosok, járművezetők szemébe, az épületek ablakai felé irányított fény,
  - b) égbolt felé irányuló, talajszintbe épített fényvető,
  - c) egyenetlen, villogó, vibráló, magas intenzitású világítás,
  - d) a tényleges használat idejéhez nem igazodó kültéri világítás, különösen az éjfél utáni fényerő-csökkentés hiánya, valamint a nem közcélú világítás bekapcsolva tartása.

### **8. A településképi szempontból meghatározó területek művi elemekkel érintett részére vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények**

#### **8.§**

- (1) A településképi szempontból meghatározó területek **művi elemekkel érintett részére** vonatkozó **területi építészeti követelmények:**

- a) a beépítés telepítési módjának tekintetében:
    - aa) oldalhatáron álló beépítési módnál a keresztutcák csatlakozási pontja közötti utcaszakaszonként egységes oldalkerti épület-elhelyezést kell alkalmazni.
    - ab) a településen megjelenő, egyedi telepítésű épület-elhelyezésnél a történetileg kialakult, egyedi jelleg megőrzését biztosító épület-elhelyezést kell alkalmazni.
  - b) kerti építmény(eke)t, műtárgya(ka)t hátsókertben kell elhelyezni az alábbi kivételek figyelembevételével:
    - ba) közműbecsatlakozási műtárgy, elsősorban növényzettel takartan, előkertben és oldalkertben is elhelyezhető.
    - bb) pad, játszótéri építmény, szobor, képzőművészeti alkotás, lugas előkertben és oldalkertben is elhelyezhető.
  - c) közterület, vagy magánút menti telekhatáron kerítést az alábbi előírások figyelembevételével kell kialakítani, illetve fenntartani:
    - a) az épülettel összhangot mutató anyagok és színek használata,
    - b) tartós, minőségi anyagok használata,
    - c) erős, élénk, telített színek kerülése,
    - d) elsősorban természetes anyagok (különösen kő, téglá, fa) használata,
    - e) növényzet alkotta kerítés lehetősége, valamint
    - f) balesetveszélyt okozó kialakítás kerülése.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek **művi elemekkel** érintett részére vonatkozó **egyedi** építészeti követelmények:
- a) az anyaghasználat tekintetében:
    - aa) időtálló,
    - ab) minőséget képviselő,
    - ac) elsősorban természetes (különösen kő, téglá, fa), valamint
    - ad) nem telített és környezetétől nem elütő színű anyag használható.
  - b) a tömegformálás tekintetében:
    - ba) építészeti minőséget tükröző,
    - bb) arányos, valamint
    - bc) funkciójával összhangot mutató, tömegformálás használható.
  - c) a homlokzatkialakítás tekintetében:
    - ca) a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
    - cb) tagozatokat visszafogottan használó,
    - cc) díszítésében egyszerűsége törekvő,
    - cd) nyílásrendszerében rendezett, valamint
    - ce) elsősorban természetes anyagokat (különösen vakolat, kő, téglá) alkalmazó homlokzat alakítható ki.
  - d) a zöldfelületek kialakítása tekintetében:
    - da) a fás szárú növényeket, elsősorban nagy lombkoronát növesztő fákat is alkalmazó,
    - db) az épületek, vagy tartózkodási helyek árnyékolására alkalmas,
    - dc) a művi értékekkel egységben kezelt,
    - dd) a táji jellegzetességet, termőhelyi adottságokat visszatükröző,
    - de) a Rendelet 4. mellékletében szereplő ültetési távolságokat betartó,



- df) a Rendelet 5. mellékletében szereplő növényeket mind külterületen, mind magánkertekben kizáró, sem allergén, sem invazív fajokat nem alkalmazó, valamint
- dg) közterületen, keresztutcák közötti utcaszakaszonként egységes megjelenésre törekvő növényzet telepíthető.
- e) a zöldfelületen elhelyezhető kerti építmények és burkolatok kialakítása tekintetében:
  - ea) egységes arculatot kialakító,
  - eb) zavarosan vibráló burkolat nem eredményező,
  - ec) az építmények és a burkolat összhangját megteremtő,
  - ed) egységes hangulatú és karakterű köztéri berendezéseket és létesítményeket alkalmazó,
  - ee) a burkolt felületeket a szükséges mértékre szorító,
  - ef) a táji látványt előtérbe helyező, valamint
  - eg) építési és tájépítési szakmai szempontokat képviselő metódus alkalmazható.
- f) a sajátos építményfajták elhelyezési módjára– honvédelmi és katonai, továbbá nemzetbiztonsági célú, illetve rendeltetésű építmények kivételével – vonatkozó előírások:
  - fa) a meglévő vonalas infrastruktúra elemek elhelyezkedését, növényzet telepíthetőségét figyelmen kívül hagyó új nyomvonal kijelölését el kell kerülni,
  - fb) a közterületről való láthatóságot szerkezettel, vagy növényzettel nem takaró, vagy mérséklő elhelyezést – a mérőórák leolvashatóságának biztosítása kivételével– el kell kerülni,
  - fc) az egyéb műszaki berendezések (különösen antennák, légkondicionáló kültéri egységei, napkollektorok) közterület felőli homlokzatra rögzítését el kell kerülni. A homlokzatra rögzítés műszaki szükségszerűségének fennállása esetén – a homlokzat rendezett megjelenését rontó kialakítást, el kell kerülni.

## 9. A településképi szempontból meghatározó területek táji, természeti elemekkel érintett részére vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

### 9.§

- (1) A településképi szempontból meghatározó területek **táji, természeti elemekkel érintett** részére vonatkozó **területi** építészeti követelmények:
  - a) a beépítés telepítési módjának tekintetében:
    - aa) a történetileg kialakult, egyedi tájjelleg megőrzését biztosító,
    - ab) a tájba-simulásra legalkalmasabb helyet elfoglaló épület-elhelyezést kell alkalmazni.
  - b) a beépítés jellemző szintszámának tekintetében:
    - ba) földszintes, legfeljebb tetőtér-beépítéses,
    - bb) pinceszintet opcionálisan tartalmazó épület alakítható ki.
  - c) a kerti építmények, műtárgyak tekintetében:
    - ca) a táji látványt nem zavaró,
    - cb) a növényzettel harmonikus,
    - cc) elsősorban természetes anyagokból készülő,
    - cd) az épületek, építmények összhangjára ügyelő kerti építmények, műtárgyak helyezhetők el.

- d) kerítéskialakítás tekintetében:
  - da) áttört, vagy növényekből álló kerítést kell létesíteni,
  - db) a kerítést az alábbi előírások figyelembevételével kell kialakítani, illetve fenntartani:
    - 1. az épülettel összhangot mutató anyag- és színhasználat alkalmazása,
    - 2. időtálló, minőségi anyagok használata,
    - 3. élénk színek kerülése, harmonikus, telítetlen színek alkalmazása,
    - 4. elsősorban természetes anyagok (különösen kő, tégl, fa) használata,
    - 5. növényzet alkotta kerítés lehetősége,
    - 6. balesetveszélyt okozó kialakítás kerülése, valamint
    - 7. a kerítés műszaki állapotának folyamatos karbantartása.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek **táji, természeti elemekkel érintett** részére vonatkozó **egyedi** építészeti követelmények:
  - a) az anyaghasználat tekintetében:
    - aa) időtálló,
    - ab) minőséget képviselő,
    - ac) elsősorban természetes (különösen kő, tégl, fa), valamint
    - ad) nem telített és környezetétől nem elütő színű anyag használható.
  - b) a tömegformálás tekintetében:
    - ba) építészeti minőséget tükröző,
    - bb) arányos, valamint
    - bc) funkciójával összhangot mutató tömegformálás használható, továbbá markáns stílusjegyeket hordozó, ám funkciójában a környezetét szolgáló építmény (különösen magasles, kilátótorony) is engedélyezhető.
  - c) a homlokzatkialakítás tekintetében:
    - ca) a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
    - cb) tagozatokat visszafogottan használó,
    - cc) díszítésében egyszerűsége törekvő,
    - cd) nyílásrendszerében rendezett, valamint
    - ce) elsősorban természetes anyagokat (különösen natúr kőporos vakolat, fehér meszelés, kő, tégl) alkalmazó homlokzat alakítható ki.
  - d) a zöldfelületek kialakítása tekintetében:
    - da) a fás szárú növényeket, elsősorban nagy lombkoronát növesztő fákat is alkalmazó,
    - db) az épületek, vagy tartózkodási helyek árnyékolására alkalmas,
    - dc) a művi értékekkel egységben kezelt,
    - dd) a táji jellegzetességet, termőhelyi adottságokat visszatükröző,
    - de) a Rendelet 4. mellékletében szereplő ültetési távolságokat betartó,
    - df) a Rendelet 5. mellékletében szereplő növényeket mind külterületen, mind magánkertekben kizáró, sem allergén, sem invazív fajokat nem alkalmazó, valamint
    - dg) táji megjelenésében, közterületen, keresztutcák közötti utcaszakaszonként egységes megjelenésre törekvő növényzet telepíthető.
  - e) a zöldfelületen elhelyezhető kerti építmények és burkolatok kialakítása tekintetében:
    - ea) egységes arculatot kialakító,

- eb) zavarosan vibráló burkolat nem eredményező,
  - ec) az építmények és a burkolat összhangját megteremtő,
  - ed) a burkolt felületeket a szükséges mértékre szorító,
  - ee) a táji látványt előtérbe helyező, valamint
  - ef) építési és tájépítési szakmai szempontokat képviselő metódus alkalmazható.
- f) a sajátos építményfajták elhelyezési módjára – honvédelmi és katonai, továbbá nemzetbiztonsági célú, illetve rendeltetésű építmények kivételével – vonatkozó előírások:
- fa) a meglévő vonalas infrastruktúra elemek elhelyezkedését, növényzet telepíthetőségét figyelmen kívül hagyó új nyomvonal kijelölését el kell kerülni,
  - fb) a táji feltárást, a közterületről való láthatóságot szerkezettel, vagy növényzettel nem takaró, vagy mérséklő elhelyezést – a mérőórák leolvashatóságának biztosítása kivételével– el kell kerülni,
  - fc) az egyéb műszaki berendezések (különösen antennák, légkondicionáló kültéri egységei, napkollektorok) táji látványt zavaró elhelyezését, valamint közterület felőli homlokzatra rögzítését el kell kerülni. A homlokzatra rögzítés műszaki szükségszerűségének fennállása esetén – a homlokzat rendezett megjelenését rontó kialakítást, el kell kerülni.

## 10. A helyi egyedi védelemben részesülő ingatlanokra vonatkozó építészeti követelmények

### 10.§

- (1) Az **egyedi védelem alatt álló** helyi építészeti örökség – a Rendelet 1. melléklete szerinti – területére vonatkozó **egyedi** építészeti követelmények:
- a) az anyaghasználat tekintetében:
    - aa) időtálló,
    - ab) minőséget képviselő,
    - ac) elsősorban természetes (különösen kő, tégl, fa),
    - ad) élénk színeket kerülő,
    - ae) állagát hosszútávon megőrző,
    - af) a település karakterével összhangban lévő anyag használható.
  - b) a tömegformálás tekintetében meg kell őrizni:
    - ba) az épülettömeget,
    - bb) a geometriai formát, az arányrendszert, az épületkaraktert, valamint
    - bc) a tetőformát. E követelmény teljesítésére tetősík-ablak helyett csak abban az esetben létesíthető felálló tetőablak, amennyiben az nem jelent zavaró hatást sem a védett épületre, sem az utcaképre.
  - c) a homlokzatkialakítás tekintetében meg kell őrizni a védelemre méltó:
    - ca) homlokzatképzést a részletekkel,
    - cb) anyaghasználatot,
    - cc) tető kialakítását, vízvezetését, tetőépítményeit,
    - cd) nyílászárók arányrendjét, osztásrendszerét, anyaghasználatát, díszítettségét, szerkezeti kialakítását, valamint
    - ce) az épülettartozékokat.
  - d) a homlokzatkialakítás tekintetében el kell távolítani a stílusidegen részeket.
  - e) a zöldfelületek kialakítása tekintetében:

- ea) a fás szárú növényeket, elsősorban nagy lombkoronát növesztő fákat is alkalmazó,
- eb) az épületek, vagy tartózkodási helyek árnyékolására alkalmas,
- ec) a művi értékekkel egységben kezelt,
- ed) a táji jellegzetességet, termőhelyi adottságokat visszatükröző,
- ee) a Rendelet 4. mellékletében szereplő ültetési távolságokat betartó,
- ef) a Rendelet 5. mellékletében szereplő növényeket mind közterületen, mind magánkertekben kizáró, sem allergén, sem invazív fajokat nem alkalmazó, valamint
- eg) közterületen, keresztutcák közötti utcaszakaszonként egységes megjelenésre törekvő növényzet telepíthető.
- f) a zöldfelületen elhelyezhető kerti építmények és burkolatok kialakítása tekintetében:
  - fa) egységes arculatot kialakító,
  - fb) zavarosan vibráló burkolat nem eredményező,
  - fc) az építmények és a burkolat összhangját megteremtő,
  - fd) a burkolt felületeket a szükséges mértékre szorító, valamint
  - fe) építési és tájépítési szakmai szempontokat képviselő metódus alkalmazható.
- g) a sajátos építményfajták elhelyezési módjára – honvédelmi és katonai, továbbá nemzetbiztonsági célú, illetve rendeltetésű építmények kivételével – vonatkozó előírások:
  - ga) a meglévő vonalas infrastruktúra elemek elhelyezkedését, növényzet telepíthetőségét figyelmen kívül hagyó új nyomvonal kijelölését el kell kerülni,
  - gb) a közterületről való láthatóságot szerkezettel, vagy növényzettel nem takaró, vagy mérséklő elhelyezést – a mérőórák leolvashatóságának biztosítása kivételével– el kell kerülni,
  - gc) az egyéb műszaki berendezések (különösen antennák, légkondicionáló kültéri egységei, napkollektorok) közterület felőli homlokzatra rögzítését el kell kerülni. A homlokzatra rögzítés műszaki szükségszerűségének fennállása esetén – a homlokzat rendezett megjelenését rontó kialakítást, el kell kerülni.

## **11. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó, építési munka során érvényesítendő, sajátos területi és egyedi építészeti követelmények**

### **11.§**

*Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 4/2004. (II. 26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) szerinti Lf-1 jelű, kistelkes építési övezetre vonatkozó követelmények:*

- (1) Csak tömör kerítés és zárt kapuzat létesíthető.
- (2) Az egymás melletti telkek összevonásával létrejövő új telekre utcafronton a telek közepén helyezhető el az épület.
- (3) Az egymás végében lévő telkek összevonásával kialakított új telekre mindkét utcára főhomlokzattal forduló épület kerülhet.

### **12.§**

*A HÉSZ szerinti Lf-2 jelű, halmazos, nagytelkes építési övezetre, valamint Lf-3 jelű szabályos osztású építési övezetre vonatkozó követelmények:*

- (1) Épület a kialakult beépítési vonalra, az utcaszakasznyi hosszon jellemző tetőidommal létesíthető.

### 13.§

*A HÉSZ szerinti Mk-1 jelű, volt zártkerti övezetre vonatkozó követelmények:*

- (1) Épület 35-40°-os nyeregtetővel, natúr kőporos vakolattal, vagy fehér meszeléssel, cserép, vagy nádfedéssel alakítható ki.
- (2) Kerítés sövényvel, vagy dróthálóval, falazott, illetve betonozott elemek nélkül alakítható ki.

## 12. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

### 14.§

- (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére alkalmas területek:
- gazdasági (kereskedelmi, szolgáltató, ipari, általános) területek,
  - különleges területek közül a sajátos használatuk alapján erre alkalmas (különösen különleges közműterületek) területek,
  - közlekedési és közműterületek,
  - különleges beépítésre nem szánt területek közül a sajátos használatuk alapján erre alkalmas (különösen különleges beépítésre nem szánt közműterületek)
- (2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek:
- lakó (nagyvárosias, kisvárosias, kertvárosias, falusias) területek,
  - vegyes (településközpont, intézményi) területek,
  - üdülő (hétvégi házas, üdülőházas) területek,
  - az (1) b) pontba nem sorolható különleges területek
  - zöldterületek,
  - erdő (védelmi, gazdasági, közjóléti) területek
  - vízgyűjtőterületek
  - természetközeli területek,
  - az (1) d) pontba nem sorolható különleges beépítésre nem szánt területek

## 13. A reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

### 15.§

- (1) A település közigazgatási területén a reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó anyaghasználati követelmények:
- nem rozsdásodó,
  - állékony,
  - könnyen karbantartható, valamint
  - élénk színeket nem használó
- kialakítás alkalmazható.
- (2) A település területén a reklámok közzétételének, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének közterületekre és magánterületekre irányadó, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben rögzített országos rendelkezésektől való eltérési lehetőségek esetei és időtartama:

- a) építési reklámháló kihelyezése, kizárólag építési tevékenység időtartamára, a település teljes területén megengedett, valamint
  - b) a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése, évente összesen 12 naptári hét időszakra, a település teljes területén megengedett.
- (3) A nyilvánosság biztosítására – különösen a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített célok teljesítésére –, továbbá közérdeket is szolgáló önkormányzati információs vagy más célú berendezés időkorlát nélkül, a település teljes területén elhelyezhető.

#### **14. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények**

##### **16.§**

- (1) A település területén az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények:
- a) az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó formai követelmények tekintetében:
    - aa) a technikailag szükséges legkisebb tömeget közelítő,
    - ab) arányos,
    - ac) a funkciót tükröző
    - ad) a településképet kedvezőtlenül nem érintő,
    - ae) a közterületről nem látható elrendezést alkalmazó, különösen látványát növényzettel eltakaró kialakítás alkalmazható.
  - b) az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó anyaghasználati követelmények:
    - ba) nem rozsdásodó,
    - bb) minőséget képviselő,
    - bc) könnyen karbantartható,
    - bd) élénk színeket nem használó,
    - be) az épület, építmény megjelenését kedvezőtlenül nem befolyásoló kialakítás alkalmazható.

#### **V. Fejezet**

#### **Szakmai konzultáció**

#### **15. Rendelkezés a szakmai konzultációról**

##### **17.§**

- (1) Szakmai konzultációt lehet lefolytatni Foktő közigazgatási területén tervezett építési tevékenység megkezdése előtt – független annak építési engedélyezési, egyszerű bejelentési, vagy építési engedély nélkül végezhető voltára.
- (2) Szakmai konzultáció lehetőségével érintett a település teljes közigazgatási területe.
- (3) A szakmai konzultáció általános szabályai:
  - a) A szakmai konzultáció lefolytatása a települési főépítész, vagy – jelenlétének hiányában – a Polgármester feladata.
  - b) A szakmai konzultációt a tulajdonos, a beruházó, vagy a tervező írásban kezdeményezi.
  - c) A kezdeményezés tartalma:
    - ca) tervezett tevékenység területi beazonosítása (hrsz., cím),
    - cb) tervezett tevékenység rövid leírása,
    - cc) fotók a közterület felőli arculati megjelenés bemutatásához,
    - cd) beépítési koncepció vázlatos bemutatása.

- d) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben rögzítésre kerülnek:
  - da) a tervezett tevékenység helyszínét érintő – településképi rendeletben szereplő – településképi követelmények,
  - db) felvetett javaslatok,
  - dc) a települési főépítész, vagy a Polgármester lényegi nyilatkozata.

## **VI. Fejezet** **Településképi véleményezési eljárás**

### **16. A véleményezési eljárással érintett építmények köre**

#### **18.§**

- (1) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében nem szereplő, építési engedélyhez kötött építési tevékenységek esetében, a (2) bekezdés területi hatályával.
- (2) Településképi véleményezési eljárással érintett a település – a Rendelet 3. melléklete szerinti – településképi szempontból meghatározó területe.
- (3) Településképi véleményezési eljárást nem kell lefolytatni homlokzati változással nem járó, kizárólag belső átalakítási munkákra vonatkozó, engedélyköteles építési tevékenységek esetén.

### **17. A településképi véleményezési eljárás részletes szabályai**

#### **19.§**

- (1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező kérelmére indul. A kérelmet a Polgármesterhez az Eljr. 26/A. § (1), (2) (3) bekezdésében meghatározott tartalommal és formában kell benyújtani.
- (2) A Polgármester a településképi véleményét a települési főépítész szakmai véleményére alapozza.
- (3) A véleményezési eljárás során vizsgálni kell:
  - a) a településképi követelményeknek való megfelelést,
  - b) a közterület mentén az épület kialakításának (tömeg, tetőzet, homlokzat tagolása, nyílászárók kiosztása) módját és feltételeit,
  - c) több építési ütemben megvalósuló új beépítés, illetve meglévő építmények bővítésénél
    - ca) biztosított-e az előírásoknak, illetve az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága,
    - cb) a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.
  - d) a terv településképi szempontból kedvező megoldást tartalmaz-e az épület gépészeti és egyéb berendezései, tartozékai elhelyezésére,
  - e) közterületen folytatott építési tevékenység végzése esetén a közterület burkolatának, műtárgyainak, köztárgyainak, növényzetének, továbbá a díszvilágító berendezések és reklámhordozók kialakítását.

## **VII. Fejezet** **Településképi bejelentési eljárás**

### **18. A bejelentési eljárással érintett építmények, reklámhordozók, rendeltetésváltozások köre**

#### **20.§**

- (1) Településképi bejelentési eljárással érintett, a (2) bekezdés területi hatályával – a nyilvántartott műemléki értéket, vagy műemléket érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez, vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenység kivételével:



- a) az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében szereplő építési engedélyhez nem kötött építési tevékenység,
  - b) építmények rendeltetésének megváltoztatása, valamint
  - c) reklámok és reklámhordozók elhelyezése.
- (2) Településképi bejelentése eljárással érintett:
- a) az (1) bekezdés a) és b) pontja tekintetében a település – a Rendelet 3. melléklete szerinti – településképi szempontból meghatározó területe, valamint
  - b) az (1) bekezdés c) pontja tekintetében a település teljes közigazgatási területe.

### 19. A bejelentési eljárás részletes szabályai

#### 21.§

- (1) A településképi bejelentése eljárás az építettő, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (továbbiakban együtt: bejelentő) kérelmére indul. A kérelmet a Polgármesterhez az Eljr. 26/B. § (2), (3) bekezdésében meghatározott tartalommal és formában kell benyújtani.
- (2) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a tervezett építési tevékenység, rendeltetésváltoztatás, vagy reklámok és reklámhordozók elhelyezése:
  - a) illeszkedik-e a településképbe,
  - b) megfelel-e a településképi követelményeknek, valamint
  - c) megfelel-e a reklám-elhelyezési kormányrendeletben foglalt követelményeknek.

## VIII. Fejezet

### A településképi kötelezés, településkép-védelmi bírság

### 20. A településképi követelmények megszegésének jogkövetkezményei

#### 22.§

- (1) Jogkövetkezmények:
  - a) településképi kötelezés, valamint
  - b) településkép-védelmi bírság.

### 21. A településképi kötelezési eljárás

#### 23.§

- (1) A településképi kötelezési eljárás részletes szabályai:
  - a) A településképi kötelezési eljárás során vizsgált esetek:
    - aa) településképi véleményezési eljárás elmulasztása,
    - ab) településképi bejelentési eljárás elmulasztása,
    - ac) településképi bejelentési eljárásban megtiltott tevékenység folytatása,
    - ad) településképi bejelentési eljárásban tudomásul vett tevékenység eltérő végrehajtása, vagy
    - ae) a Rendeletben szereplő követelmények nem teljesítése.
  - b) A településképi kötelezési eljárást a Polgármester folytatja le
  - c) Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, a Polgármester felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre, és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

- d) A c) pont szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén, a Polgármester az e) pont szerinti településképi kötelezést bocsát ki, egyidejűleg az ingatlantulajdonost településkép-védelmi bírság megfizetésére is kötelezi.
- e) A kötelezés a településképi követelmények teljesülése érdekében, az ingatlan tulajdonosát, az építmény, építményrész
  - ca) felújítására,
  - cb) átalakítására, vagy
  - cc) elbontására
 kötelezi.

## 22. A településkép-védelmi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

### 24.§

- (1) A településkép-védelmi bírság kiszabásának részletes szabályai:
  - a) Településkép-védelmi bírság:
    - aa) településképi véleményezési eljárás kezdeményezésének elmulasztása,
    - ab) településképi bejelentési eljárás kezdeményezésének elmulasztása,
    - ac) településképi bejelentési eljárásban megtiltott tevékenység folytatása,
    - ad) településképi bejelentési eljárásban tudomásul vett tevékenység eltérő végrehajtása, vagy
    - ae) a településképi követelmények be nem tartása esetén szabható ki.
  - b) A településkép-védelmi bírság:
    - ba) felső határa 1.000.000,- forint,
    - bb) alsó határa 10.000,- forint,

## 23. A településkép-védelmi bírság kiszabásának és behajtásának módja

### 25.§

- (1) A településkép-védelmi bírságot határozatban kell kiszabni, és tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.
- (2) A településkép-védelmi bírság megfizetésének módja:
  - a) közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.
  - b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – a 2011. évi CXCV. törvény 42.§ (3) bekezdése értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára kell behajtani.

## IX. Fejezet

### Önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer

## 24. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

### 26.§

- (1) A településképi követelmények alkalmazására az önkormányzat anyagi támogatás nyújthat.
- (2) Az ösztönzési rendszer nagyságáról – a pénzügyi lehetőségek függvényében – a mindenkori költségvetési rendeletben dönt a Képviselő-testület.
- (3) Az ösztönzési rendszer pontos feltételeit a Képviselő-testület határozatban állapítja meg.

**X. Fejezet**  
**Záró rendelkezések**

**25. Hatálybalépés**

**27.§**

- (1) A Rendelet a kihirdetést követő nap lép hatályba.
- (2) Előírásait a hatálybalépés napját követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

**26. Hatályon kívül helyező rendelkezések**

**28.§**

- (1) Hatályát veszti Foktő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 11/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete.

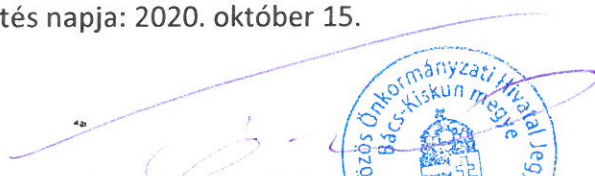
Foktő, 2020. október 14.


  
.....  
Bakai Károly  
polgármester



  
.....  
Tóth Zoltán  
jegyző

A kihirdetés napja: 2020. október 15.

  
.....  
Tóth Zoltán  
jegyző



*1. melléklet a 10/2020. (X.15.) önkormányzati rendelethez*  
**FOKTŐ KÖZSÉG EGYEDI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ HELYI ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉGE**

**1.1. melléklet**

**VÉDETT EGYEDI ÉRTÉKEKNEK HELYET ADÓ INGATLANOK LEHATÁROLÁSA**

## 1.2. melléklet

## VÉDETT EGYEDI ÉRTÉKEK JEGYZÉKE

	A	B	C
1	MEGNEVEZÉS	CÍM	HRSZ.
2	Polgármesteri Hivatal épülete /épület egésze/	Kossuth utca 2.	1
3	Tájház /épület egésze/	Fő utca 32.	801

*2. melléklet a 10/2020. (X.15.) önkormányzati rendelethez*

**FOKTŐ KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT TERÜLETEI**

2.1. melléklet

**A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT TERÜLETEK TÉRKÉPI LEHATÁROLÁSA**

2.2. melléklet

A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT TERÜLETEK JEGYZÉKE

A./ MŰEMLÉK, MŰEMLÉKI KÖRNYEZET

	A	B	C	D
1	TÖRZSSZÁM	AZONOSÍTÓ	NÉV	HRSZ.
2	657	17475	Ref. templom ex lege műemléki környezete	479/2, 269, 270, 271, 478, 481, 482, 500, 577/1
3	658	20559	R. k. templom ex-lege műemléki környezete	514, 513/1, 509, 503, 511, 512, 516, 517, 518, 519, 520, 771, 638/5, 298, 300, 299, 577/1, 478
4	657	2171	Ref. templom	480
5	658	2172	R. k. templom	515/1

B./ RÉGÉSZETI LELŐHELY

	A	B	C	D
1	AZONOSÍTÓ	LELŐHELYSZÁM	NÉV*	HRSZ.
2	70821	1	Zuhogó-dűlő	0163/14
3	72707	2	Kis-Tó Sarok	0211/8, 0211/7, 0211/6, 0211/5, 0210/9, 0210/4, 0210/3, 0210/1, 0210/8, 0210/7, 0210/6, 0211/3, 0211/4, 0226/15, 0254, 2229, 2230, 0214
4	74965	3	Ökörjárás	098/8
5	74967	4	Felső járás	0158
6	74969	5	Kisfoktó I.	0226/16, 0226/15, 0226/12, 0226/13
7	74971	6	Kisfoktó, Móder-föld	0211/8, 0211/7, 0211/6, 091/22, 091/23
8	74973	7	Kisfoktó II.	0211/7, 0211/6, 099, 0100/6, 0100/5
9	74975	8	Kisfoktó, Szállás-dűlő I.	0211/6, 040, 039/4, 091/23
10	74977	9	Kisfoktó, Szállás-dűlő II.	0211/10, 0211/5, 0211/4
11	74979	10	Kisfoktó, Szállás-dűlő III.	0211/9, 0211/10, 0211/3, 0211/4
12	74981	11	Kisfoktó, Bíró-völgy-dűlő I.	0240/12
13	74983	12	Kisfoktó, Bíró-völgy-dűlő II.	0240/12, 0240/10, 0243/1, 0240/11
14	74985	13	Kisfoktó, Békás-hát I.	0240/12, 0240/9, 0240/4,

1	A AZONOSÍTÓ	B LELŐHELYSZÁM	C NÉV*	D HRSZ.
				0240/5, 0240/6, 0240/7, 0240/8
15	74987	14	Kisfoktó, Békás-hát II.	0240/12, 0240/9, 0240/7, 0240/8
16	74989	15	Kisfoktó, Békás-hát III.	0240/12, 0240/9, 0240/7, 0240/8
17	74991	16	Kisfoktó III.	0211/8, 0211/7, 0210/9, 0210/4, 0210/8, 0210/7, 0210/6
18	74993	17	Kisfoktó, Békás-hát IV.	0240/12
19	74995	18	Kisfoktó V.	0224/2, 0229, 0224/1, 0230/14
20	74997	19	Kisfoktó VI.	0246/2
21	74999	20	Kisfoktó, Kis-Tó-sarok	0210/9, 0240/12, 0254
22	75001	21	Kisfoktó, Terhel-Szél-dűlő II.	0240/12
23	82413	22	Katonai repülőtér	0181/42
24	91957	23	Középkori településmag	523, 522, 450, 383, 521, 520, 478, 304, 320, 305, 306, 311, 308, 310, 291, 307, 294, 293/2, 295, 296, 483, 299, 479/2, 321, 312, 284, 286, 292, 287, 277, 309, 297, 272, 270, 273, 276, 39/1, 577/1, 512, 511, 499, 518, 519, 516, 514, 515/1, 446, 447, 509, 507, 506, 445, 448, 303, 449, 302, 301, 300, 298, 268, 492, 489, 482, 493, 289, 488, 485, 1, 170, 285, 278, 279, 265/2, 267, 266, 269, 274, 275, 505, 504, 502, 503, 513/2, 513/1, 486, 487, 481, 480, 479/1, 271, 498, 500, 495, 497, 496, 501
25	68045	2	Terhel II.	0175/3, 0166/9, 0240/12
26	68207	33	Marcsa-dűlő I.	0182/6, 0182/1, 0182/2, 0210/9
27	54106	6	Szentgál, Üllésdomb	0124/66, 0124/48, 0158, 0124/4, 0124/5, 0112/5,



	A	B	C	D
1	AZONOSÍTÓ	LELŐHELYSZÁM	NÉV*	HRSZ.
				0110/6, 0110/5, 0112/85, 0124/59, 0124/61, 0124/60, 0124/67, 0124/63, 0124/62, 0176/4, 0176/3, 0179/3, 0179/2, 0124/65, 0110/3, 0110/2

\* Valamennyi lelőhely általános szakmai védelem alatt áll.

C./ HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT ÉRTÉK

Megegyezik az 1. melléklet lehatárolásával.

D./ NATURA 2000 TERÜLET

	A	B
1	MEGNEVEZÉS	HRSZ.
2	Natura 2000 terület: Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület • HUDD20023 Tolnai Duna	011, 012, 013, 014, 024/1, 024/2, 026/1, 09/1, 09/2

Forrás: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet.

E./ ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT – MAGTERÜLET

Hrsz.: 011, 012, 013, 014, 0153/3, 0156/6, 0156/8, 016/12, 0165/10, 0165/12, 0165/15, 0165/19, 0165/2, 0165/23, 0165/24, 0165/25, 0165/28, 0165/29, 0165/30, 0165/32, 0165/6, 0166/2, 0166/4, 017, 019, 023, 0237/1, 024/1, 024/2, 0240/1, 0240/11, 0243/2, 0246/2, 0247, 0248/1, 0248/5, 026/1, 026/2, 027, 028/1, 028/2, 028/3, 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035, 036/1, 037/1, 038, 040/1, 044/1, 047, 049, 050, 051/3, 051/4, 051/5, 054/1, 054/2, 056, 057, 058, 059/2, 059/3, 059/4, 059/5, 06/20, 060, 062/1, 063/1, 064/1, 064/2, 065, 066, 067, 068/1, 071/29, 071/30, 075/1, 09/1, 09/2, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036/1, 2036/2, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041/1, 2041/2, 2042, 2043/1, 2043/2, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048/2, 2048/3, 2048/4, 2049/1, 2049/2, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067/1, 2067/2, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2081, 2082, 2083/1, 2083/2, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090/1, 2090/2, 2091/1, 2091/2, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120/1, 2120/2, 2121, 2122, 2123/2, 2123/3, 2123/5, 2123/6, 2123/7, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128/1, 2128/2, 2129, 2130/1, 2130/2, 2131/1, 2131/2, 2132/1, 2132/2, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2139, 2141/2, 2141/3, 2141/4, 2142, 2143/1, 2143/2, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148/1, 2148/2, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154/1, 2154/2, 2155, 2156, 2301, 2302, 2303, 2401/1, 2505/1, 2505/2, 2506, 2507, 2578, 2579, 2585, 2586, 2587, 2661/1, 2661/10, 2661/11, 2661/12, 2661/13, 2661/14, 2661/15, 2661/16, 2661/17, 2661/18,

2661/19, 2661/2, 2661/20, 2661/23, 2661/24, 2661/27, 2661/28, 2661/29, 2661/3, 2661/30, 2661/31, 2661/32, 2661/33, 2661/4, 2661/5, 2661/6, 2661/7, 2661/8, 2661/9

F./ ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT – ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ

Hrsz.: 0102/2, 0103, 0104/1, 0104/2, 0104/3, 011, 0113/12, 0114/1, 0115/14, 0115/15, 0115/16, 0115/25, 0115/26, 0116, 0119/6, 0121/3, 0131/4, 0131/5, 0131/6, 0131/7, 0132/1, 0133/2, 0134/1, 0135, 0139, 0141/1, 0149/89, 0149/90, 0154/6, 0154/7, 0155, 0156/4, 016/12, 016/14, 016/15, 0163/8, 0166/4, 0166/5, 0167/1, 0167/10, 0167/11, 0167/12, 0167/13, 0167/14, 0167/15, 0167/16, 0167/17, 0167/18, 0167/19, 0167/2, 0167/20, 0167/21, 0167/22, 0167/23, 0167/24, 0167/25, 0167/26, 0167/27, 0167/28, 0167/29, 0167/3, 0167/30, 0167/31, 0167/32, 0167/33, 0167/34, 0167/35, 0167/36, 0167/4, 0167/9, 0168, 0169/1, 0169/3, 0169/4, 017, 0170/1, 0170/10, 0170/11, 0170/12, 0170/13, 0170/14, 0170/15, 0170/16, 0170/17, 0170/18, 0170/19, 0170/2, 0170/20, 0170/21, 0170/22, 0170/23, 0170/24, 0170/25, 0170/26, 0170/28, 0170/29, 0170/3, 0170/32, 0170/33, 0170/35, 0170/36, 0170/37, 0170/40, 0170/41, 0170/42, 0170/43, 0170/44, 0170/45, 0170/46, 0170/47, 0170/48, 0170/5, 0170/51, 0170/52, 0170/53, 0170/54, 0170/57, 0170/58, 0170/59, 0170/6, 0170/60, 0170/61, 0170/62, 0170/63, 0170/64, 0170/65, 0170/67, 0170/68, 0170/7, 0170/70, 0170/75, 0170/77, 0170/8, 0170/80, 0170/81, 0170/82, 0170/83, 0170/84, 0170/85, 0170/9, 0171, 0172, 0173/10, 0173/11, 0173/12, 0173/13, 0173/2, 0173/8, 0173/9, 0174/10, 0174/12, 0174/13, 0174/14, 0174/15, 0174/2, 0174/3, 0174/4, 0174/5, 0174/6, 0174/7, 0174/8, 0174/9, 018, 0181/51, 0181/53, 0184/1, 0184/4, 019, 0215/2, 0215/4, 0216, 0217, 0218, 0219, 0220, 0224/14, 0225, 0226/25, 0228, 023, 0232/10, 0232/7, 0232/8, 0232/9, 0236, 0237/1, 0237/2, 0238/4, 0239, 0240/10, 0240/14, 0240/6, 0243/1, 0243/2, 0244, 0246/2, 026/1, 027, 03/57, 03/59, 03/85, 031, 04/16, 04/17, 04/18, 04/19, 04/20, 04/21, 04/22, 04/23, 04/24, 04/25, 04/27, 04/28, 04/29, 04/30, 04/31, 04/32, 04/33, 04/34, 04/35, 04/36, 04/37, 04/38, 04/39, 04/40, 04/41, 04/42, 04/43, 04/44, 04/45, 04/46, 04/63, 04/65, 04/66, 04/68, 05, 06/10, 06/14, 06/16, 06/18, 06/19, 06/2, 06/20, 06/21, 06/22, 06/23, 06/24, 06/25, 06/26, 06/27, 06/28, 06/29, 06/3, 06/30, 06/31, 06/4, 06/6, 062/1, 063/1, 063/7, 064/2, 065, 066, 07/2, 07/3, 07/5, 074, 075/1, 075/3, 08/1, 08/2, 09/1, 09/2, 098/8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 2, 20, 21, 2501, 2502, 2503, 2505/1, 2505/2, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512/1, 2512/2, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611/1, 2611/2, 2611/3, 2719/34, 29/1, 29/2, 2982, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39/1, 396, 398, 411, 478, 495, 498, 499, 500, 512, 513/1, 514, 515/1, 515/2, 516, 517, 523, 526, 527, 528, 529, 530, 542, 543, 572, 575/1, 576, 577/1, 582/2, 586, 610, 624, 636, 648, 649, 654, 674, 675, 677, 678, 679, 682, 683, 684, 685, 686, 7, 8, 821, 9, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927/1, 927/2, 928, 929, 930, 931/1, 931/2, 934

G./ EX LEGE VÉDETT LÁP

Hrsz.: 0237/1, 0240/1, 0240/11, 0243/1, 0243/2, 0276/2, 0247, 0248/1, 0248/5

H./ TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELT TERÜLETEK

Hrsz.: 011, 0113/12, 0113/13, 0115/16, 0115/25, 0115/26, 012, 013, 014, 016/12, 016/14, 016/15, 017, 018, 019, 023, 024/1, 024/2, 026/1, 026/2, 027, 028/1, 028/2, 028/3, 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035, 036/1, 037/1, 038, 040/1, 044/1, 047, 049, 050, 051/3, 051/4, 051/5, 054/1, 054/2, 056, 057, 058, 059/2, 059/3, 059/4, 059/5, 060, 062/1, 063/1, 063/7, 064/1, 064/2, 065, 066, 067, 068/1, 071/29, 071/30, 074, 075/1, 075/3, 09/1, 09/2, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036/1, 2036/2, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041/1, 2041/2, 2042, 2043/1, 2043/2, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048/2, 2048/3, 2048/4, 2049/1, 2049/2, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067/1, 2067/2, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080/2, 2080/3, 2080/4, 2081, 2082, 2083/1, 2083/2, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090/1, 2090/2, 2091/1, 2091/2, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120/1, 2120/2, 2121, 2122, 2123/2, 2123/3, 2123/5, 2123/6, 2123/7, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128/1, 2128/2, 2129, 2130/1, 2130/2, 2131/1, 2131/2, 2132/1, 2132/2, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2139, 2141/2, 2141/3, 2141/4, 2142, 2143/1, 2143/2, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148/1, 2148/2, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154/1, 2154/2, 2155, 2156, 2301, 2302, 2303, 2401/1, 2501, 2502, 2503, 2505/1, 2505/2, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512/1, 2512/2, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611/1, 2611/2, 2611/3, 2661/1, 2661/10, 2661/11, 2661/12, 2661/13, 2661/14, 2661/15, 2661/16, 2661/17, 2661/18, 2661/19, 2661/2, 2661/20, 2661/23, 2661/24, 2661/27, 2661/28, 2661/29, 2661/3, 2661/30, 2661/31, 2661/32, 2661/33, 2661/4, 2661/5, 2661/6, 2661/7, 2661/8, 2661/9, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2982, 399, 478, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 559, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575/1, 575/2, 610

*3. melléklet a 10/2020. (X.15.) önkormányzati rendelethez*  
**FOKTŐ KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEI**

**3.1. melléklet**

**TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK TÉRKÉPI LEHATÁROLÁSA**

## 3.2. melléklet

## TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK JEGYZÉKE

A./ TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT TERÜLETEK

Megegyezik a 2. melléklet lehatárolásával.

B./ TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TERÜLET

Hrsz.: 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 112, 113, 114, 116, 117, 118, 119, 12, 120, 121, 122, 123/1, 123/2, 125, 126, 127, 128, 129, 13, 130, 131/2, 131/3, 131/4, 132, 133, 134/1, 134/2, 135, 136/1, 136/2, 137/1, 137/2, 137/3, 138/1, 138/2, 138/3, 138/4, 138/5, 139, 14, 140, 143/3, 143/4, 143/5, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181/1, 181/2, 182, 183, 184, 185, 188, 189, 19, 190, 191/1, 191/2, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213/1, 213/2, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223/1, 223/2, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 241, 242, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 25, 250, 251, 252/1, 252/2, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263/1, 263/2, 264, 265/1, 265/2, 266/1, 266/2, 267, 268, 269, 27, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 28, 280/1, 280/2, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 29/1, 29/2, 290, 291, 292, 293/1, 293/2, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3/1, 3/2, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316/1, 316/2, 317, 318, 319, 32, 320, 321, 323, 324, 325, 326, 327, 328/1, 328/2, 329, 33, 330, 332/1, 332/2, 333, 34, 345, 346, 347, 348, 35, 350, 351, 352/1, 352/2, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 36, 360, 361, 37, 38, 383, 39/1, 399, 4, 400/1, 400/2, 401, 402, 403, 404, 405, 408, 409, 41, 410, 411, 42, 43, 434, 435, 437, 438, 439, 44, 440/1, 440/2, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 45, 450, 451, 452, 453/1, 453/2, 454, 455, 456/1, 456/2, 457, 458, 459, 46, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 468, 469, 47, 470, 471, 472, 473, 474, 476, 477, 478, 479/1, 479/2, 48, 480, 481, 482, 483, 485, 486, 487, 488, 489, 49, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 5, 50, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 509, 51, 511, 512, 513/1, 513/2, 514, 515/1, 515/2, 516, 517, 518, 519, 52, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 53, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 54, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 55, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 574, 575/1, 575/2, 576, 577/1, 577/2, 58, 59, 6, 61, 62, 63/2, 635/1, 635/2, 636, 638/1, 638/2, 638/4, 638/5, 64, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 65, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 66, 660/1, 660/2, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 67, 670, 671, 672, 673, 68, 680, 681, 69, 693, 694, 695, 696, 697, 7, 70, 71, 72, 73, 74/1, 74/2, 744, 745/1, 746, 747, 748, 75, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 76, 760, 761, 762, 763, 764/1, 764/3, 764/5, 764/6, 765, 766, 767, 768, 769, 77, 770, 771, 772, 773, 774, 775/1, 775/2, 776/1, 776/2, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788/1, 788/2, 789, 79, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 799/1, 799/2, 8, 80, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 809, 81, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 82, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 83, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 84, 840,

841/1, 841/2, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 85, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856/1, 856/2, 857, 86, 866/1, 866/2, 867, 869, 87, 870, 873, 874, 876, 877, 878, 879, 88, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 89, 890, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 9, 90, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906/2, 907, 908, 909, 91, 910, 911, 912/1, 912/2, 912/3, 913, 914/1, 914/2, 914/3, 915/1, 915/3, 919, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 99

C./ ÁTHALADÁS SZEMPONTJÁBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLET

Hrsz.: 0204/3, 0204/4, 0204/5, 0204/6, 0204/7, 0204/8, 0214, 0227, 0239, 0240/13, 0254, 1004/1, 1004/2, 1005/1, 1005/2, 1008/1, 1008/2, 1009/1, 1009/3, 1009/4, 1013/1, 1013/2, 1015/3, 1015/5, 1015/7, 1019/1, 1019/2, 2197/1, 2197/2, 2198, 2199/2, 2200/2, 2201, 2202, 2203, 2204, 2206, 2207, 2209/1, 2209/2, 2210/2, 2211/2, 2211/3, 2212/2, 2212/3, 2213/2, 2213/3, 2213/4, 2214/4, 2214/6, 2217/2, 2218/2, 2218/4, 2219, 2222, 2224, 2225/1, 2226/2, 2227/1, 2227/2, 2250/11, 2250/13, 2250/15, 2250/16, 2250/2

4. melléklet a 10/2020. (X.15.) önkormányzati rendelethez  
**ÜLTETÉSI TÁVOLSÁGOK**

	A	B
1	NÖVÉNY	LEGKISEBB TELEPÍTÉSI (ÜLTETÉSI) TÁVOLSÁG SZOMSZÉDOS INGATLANTÓL (TELEKHATÁRTÓL)
2	virág, hagyma	0,30 m
3	1 m-nél magasabbra nem növény, bokor	1,50 m
4	szőlő, 2 m-nél magasabbra nem növény, bokor, sövény, fa	2,00 m
5	3 m-nél magasabbra nem növény minden egyéb bokor és fa	2,50 m
6	4 m-nél magasabbra nem növény, nem terebélyes fa	3,50 m
7	alacsony növésű gyümölcsfa, 4 m-nél magasabbra növény, terebélyes fa	4,00 m
8	cseresznyefa, továbbá az 2–7 sorban fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő	5,00 m
9	dió és gesztenyefa	6,00 m

5. melléklet a 10/2020. (X.15.) önkormányzati rendelethez

**TÁJIDEGEN, AGRESSZÍVEN GYOMOSÍTÓ, INVAZÍV NÖVÉNYFAJOK JEGYZÉKE**

5.1. melléklet

AZ IDEGENHONOS INVÁZIÓS FAJOK BETELEPÍTÉSÉNEK VAGY BEHURCOLÁSÁNAK ÉS TERJEDÉSÉNEK MEGELŐZÉSÉRŐL ÉS KEZELÉSÉRŐL SZÓLÓ 1143/2014. EU RENDELET ALAPJÁN

A./ A LISTÁBAN SZEREPLŐ NÖVÉNYFAJOK:

	A	B
1	MAGYAR ELNEVEZÉS	TUDOMÁNYOS (LATIN) ELNEVEZÉS
2	Borfa, tengerparti seprúcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>
3	Kaliforniai tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
4	Vízijácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
5	Perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
6	Sosnowsky-medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
7	Hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
8	Fodros átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
9	Nagyvirágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
10	Sárgavirágú tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
11	Sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
12	Közönséges süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
13	Keserű hamisüröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
14	Ördögfarok keserűfű	<i>Persicaria perfoliata</i>
15	Kudzu nyílgyökér	<i>Pueraria montana var. lobata</i>

B./ VÁRHATÓAN 2017-BEN A LISTÁRA KERÜLŐ FAJOK:

	A	B
1	MAGYAR ELNEVEZÉS	TUDOMÁNYOS (LATIN) ELNEVEZÉS
2	Közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
3	Vékonylevelű átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
4	Bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
5	Felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
6	Kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
7	Óriásrebarbara	<i>Gunnera tinctoria</i>
8	Tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
9		<i>Alternanthera philoxeroides</i>
10		<i>Microstegium vimineum</i>



5.2. melléklet

**A NATURA 2000 GYEPTERÜLETEK FENNTARTÁSÁNAK FÖLDHASZNÁLATI SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 269/2007. (X. 18.) KORM. RENDELET ALAPJÁN**

A./ FÁSSZÁRÚ INVÁZIÓS ÉS TERMŐHELY-IDEGEN NÖVÉNYFAJOK:

	A	B
1	MAGYAR ELNEVEZÉS	TUDOMÁNYOS (LATIN) ELNEVEZÉS
2	akác	<i>Robinia pseudo-acacia</i>
3	amerikai kóris	<i>Fraxinus americana</i>
4	bálványfa	<i>Ailanthus altissima</i>
5	keskenylevelű ezüstfa	<i>Elaeagnus angustifolia</i>
6	fekete fenyő	<i>Pinus nigra</i>
7	erdei fenyő	<i>Pinus silvestris</i>
8	gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
9	kései meggy	<i>Prunus serotina</i>
10	zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

B./ LÁGYSZÁRÚ INVÁZIÓS NÖVÉNYFAJOK:

	A	B
1	MAGYAR ELNEVEZÉS	TUDOMÁNYOS (LATIN) ELNEVEZÉS
2	alkörmös	<i>Phytolacca americana</i>
3	japánkeserűfű fajok	<i>Fallopia spp.</i>
4	kanadai aranyvessző	<i>Solidago canadensis</i>
5	magas aranyvessző	<i>Solidago gigantea</i>
6	parlagfű	<i>Ambrosia artemisiifolia</i>
7	selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
8	süntök	<i>Echinocystis lobata</i>

5.3. melléklet

**A NÖVÉNYVÉDELMI TEVÉKENYSÉGRŐL SZÓLÓ 43/2010. (IV. 23.) FVM RENDELET ALAPJÁN**

	A	B
1	MAGYAR ELNEVEZÉS	TUDOMÁNYOS (LATIN) ELNEVEZÉS
2	parlagfű	<i>Ambrosia artemisiifolia</i>
3	keserű csucsor	<i>Solanum dulcamara</i>
4	selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
5	aranka fajok	<i>Cuscuta spp.</i>